

ASSEMBLÉE EXTRAORDINAIRE PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2025

MUNICIPALITÉ DU VILLAGE DE MASSUEVILLE 10 DÉCEMBRE 2024



Mot du Maire

Chères citoyennes, chers citoyens,

Lors de la séance d'information tenue en avril dernier, nous avons défini trois (3) objectifs stratégiques pour guider nos actions politiques et maximiser les bénéfices pour notre municipalité soit: **Augmenter l'assiette fiscale de la municipalité, Améliorer le milieu de vie et les activités municipales et utiliser le fonds régional pour stimuler le développement local et régional.**

Le travail se poursuit avec détermination, et nous sommes déjà témoins de résultats concrets : des initiatives émergent, des projets avancent, et des collaborations fructueuses se renforcent. Voici donc un résumé des premières retombées de ces actions :

Augmenter l'assiette fiscale de la municipalité: Une augmentation des permis de construction, des projets d'affaires en cours comme l'appel de proposition pour développement de la rue Després, l'accord de vente et développement du terrain de l'ancien couvent de la rue Cartier et l'avis de motion pour changer le règlement de zonage de la rue Royale.

Améliorations communautaires : Une offre d'activités diversifiée, et une participation citoyenne accrue par la St-Jean Baptiste, la fête des récoltes, la nouvelle activité motos bières et terroir, le début d'une démarche pour l'implantation d'un centre de la petite enfance (CPE) à Massueville et le Calendrier interactif.

Fonds régional pour stimuler le développement local et régional.: Des subventions obtenues et utilisées pour des initiatives qui soutiennent à la fois le développement local et régional. Il suffit donc de penser aux travaux électriques à la Halle du Carré Royal, la demande d'aide financière Terrain de pétanque, la demande d'aide financière des chaises et tables et le soutien du théâtre de Massueville. Pour sa part le projet du Parc 0-5 ans en y incluant un projet de terrain de pickeball qui sera déposé au début de l'année 2025.

Ces accomplissements témoignent de nos efforts collectifs et de la force de notre vision partagée. Continuons ensemble sur cette voie pour bâtir un avenir prospère et inclusif pour notre municipalité.

Merci pour votre engagement et votre soutien constant.

Richard Gauthier
Maire

Avec l'augmentation de coûts pour certains services externes de la municipalité et la réception d'un nouveau rôle amenant d'importantes augmentations de la valeur foncière des propriétés, le budget pour l'année à venir reflète une approche axée sur la sobriété et la compréhension des réalités vécues par certaines familles de notre communauté. Nous avons pris soin d'adopter des mesures qui répondent aux besoins essentiels tout en reconnaissant les défis financiers auxquels plusieurs font face.

Nous avons pris des mesures concrètes pour alléger cette pression tout en assurant la pérennité de nos services municipaux.

- Sobriété budgétaire : Une gestion prudente et responsable pour limiter l'impact fiscal sur les citoyens.
- Flexibilité dans les paiements : Afin d'accommoder nos citoyens, le conseil a décidé de permettre l'étalement des paiements en quatre versements, offrant ainsi une plus grande souplesse pour planifier les finances familiales.

Ainsi, des augmentations de coûts pour certains services et la réception d'un nouveau rôle, ont des effets importants nous sommes conscients que chaque dollar compte pour les ménages, et cette approche budgétaire reflète notre volonté de rester à l'écoute de vos besoins tout en assurant les services et les infrastructures nécessaires au bon fonctionnement de la municipalité.

Faits saillants

- Un rôle de valeur imposable est passé globalement de 42 700 400 à 72 890 000
- Une approche axée sur la sobriété pour l'année 2025 et un optimiste devant le futur développement immobilier dans la municipalité et une augmentation de l'assiette fiscale
- La vente des terrains de la rue Després, Du Bousquet et Cartier
- Une augmentation de 2,5% pour tout personnel administratif et élus de la municipalité.
- L'abandon de la taxes spéciales - réserve financière. -usine en ayant en réserve un montant accumulé de plus de 47 000\$ et dont les bassins n'ont pas à être prévu avant quelques années
- Utilisation d'un montant de 95 000,00\$ pour absorber la hausse via une partie du surplus accumulé par la municipalité
- Flexibilité dans les paiements : Afin d'accommoder les citoyens, permettre l'étalement des paiements en quatre (4) versements,
- Un report minimal d'une année de l'acquisition du nouveau véhicule de service pour la municipalité;
- Continuer la démarche d'avoir un régime équitable de partages des services avec la municipalité de Saint-Aimé
- Des investissements maximisés via le FRR pour l'année 2025 à une hauteur de près de 118 000,\$ et sans impact sur la taxation et sans contribution de la municipalité
- Un réaménagement amenant une augmentation moyenne de 2,49% du compte de taxes - voir simulation page suivante

Simulation et comparaison

111 400 (2024)	89%	211 000 (2025)
1261,05\$	Taxes foncières générales	$211000/100*0,48= 1012,80\$$
103,60\$	Taxes spéciales - règlement d'emprunt 422-10	$211000/100*0,061=128,71\$$
79,09\$	Taxes spéciales - règlement d'emprunt 456-17	$211000/100*0,036= 75,96\$$
32,31\$	Taxes spéciales - règlement d'emprunt 460-18	$211000/100*0,014= 29,54\$$
61,27\$	Taxes spéciales - réserve financière. -usine	0
11,14\$	Taxes spéciales - réserve financière. -camion	$211000/100*0,01= 21,10\$$
57,70\$	Eau et compteur d'eau	57,70\$
215\$	Collecte déchets	206\$
60,16\$	Taxes spéciales - règlement d'emprunt 483-22	$211000/100*0,188= 396,68\$$
Total: 1881,59\$	46,90\$ ou 2,49%	Total: 1928,49\$

Revenus de taxes - Valeur foncière

Description	Budget 2025	#	2025
		#	72 890 000
- REVENUS DE TAXES			
SUR LA VALEUR FONCIÈRE			
Taxes foncières générales	349 872		0,480
Ajustement de la taxes foncière	-		
Nouvelles habitations	-		
Terrains vagues	9 890		0,960
Taxe foncière police (incluse dans générale)	-		
Incendie (incluse dans générale)			
Taxes spéciales - règlement d'emprunt 367-02			
Taxes spéciales - règlement d'emprunt 422-10	44 463		0,061
Taxes spéciales - règlement d'emprunt 456-17	26 240		0,036
Taxes spéciales - règlement d'emprunt 460-18	10 060		0,014
Taxes spéciales - règlement d'emprunt 483-22	137 033		0,188
Taxes spéciales - réserve financière. -usine	-		
Taxes spéciales - réserve financière. -camion	7 289		0,010
Total sur la valeur foncière	584 848		0,789 \$

Tarification – Services Municipaux

SUR UNE AUTRE BASE	
TARIFICATION-SERVICES MUNICIPAUX	
Eau	13 100
Consommation d'eau	47 500
Nettoyage de la rue Saint-Pierre	-
Matières résiduelles	52 500
Entretien des cours d'eau	-
Service 9-1-1	
Total tarification-services municipaux	113 100

Païement tenant lieu de taxes

- PAIEMENT TENANT LIEU DE TAXES	
Gouvernement du Québec	
Compensation écoles (prim. & sec.)	15 000
Gouvernement du Canada	-
Tenant lieu de taxes - Bureau poste	1 068
Organismes municipaux	
Compensation pour serv. Municipaux	1 088
Total PAIEMENTS TENANT LIEU DE TAXES	17 156

Services rendus aux organismes municipaux

Services rendus aux organismes municipaux	
Sécurité civile	-
Réseau distribution de l'eau	-
Quote-part réseau égout - Saint-Aimé	2 200
Quote-part St-Aimé brigadier scolaire	979
Loisirs - Activité récréative	
Total services rendus org. Municipaux	3 179

Autres services rendus

Autres service rendus	
Administration générale (pub journal)	800
Adm- autres (photocopies etc.)	250
Sécurité publique	-
Transport - Réseau routier	2 702
Aménagement des bacs a fleurs + fleuron	1 260
Hygiène du milieu	662
Quote-part Viande Richelieu	70 000
Santé et bien être	
Aménagement - Urbanisme et développement	-
Loisirs et culture	5 838
Loisirs et culture (chalet)	-
Total autres services rendus	81 512

Droits, Amendes, Intérêts

Imposition de droits	
Licences et permis	1 300
Mutations immobilières	20 000
Total - Impositions de droits	21 300
Amendes et pénalités	
Amendes et pénalités	100
Amendes - Cour municipale	100
Total - Amendes et pénalités	200
Intérêts	
Intérêts - banque et autres institutions	6 000
Intérêts sur arrérages de taxes	12 500
Intérêts compte à recevoir	1
Intérêts à recevoir divers	-
Total - Intérêts	18 501

Autres revenus

Autres revenus	
Cession (perte) immobilisations	-
Cession - autres actifs	-
Cession - Propriétés destinées a la revente	-
Autres - divers	3 724
Autres - Revenus de location	2 500
Autres revenus (ristourne MMQ)	-
Dons et subventions - Organismes	-
Revenus du parc Éolien	6 250
Total - Autres revenus	12 474

Total revenus - Transferts

	1
TRANSFERTS	
Transferts de droits	
Subventions Gouv. Québec	
Péréquation	39 650
Partage croissance TVQ	43 240
Placement carrière été	
Total - Transferts e droits	82 890
Transferts- Ententes partagé & Autres	
Revenus d'intérêts - FCCQ - Québec	-
Revenus d'intérêts - FEPTU - Québec	4 800
Réseau routier - Voirie municipale	14 000
Revenu de transfert - MTQ (Royale)	140 962
Revenus de transfert TECQ	
Revenu du FRR	-

Administration frais généraux

Frais de poste et messagerie	1 528
Téléphone	2 278
Publicité et information	1 357
Site Web	-
Honoraires prof & services juridiques	255
Comptabilité et vérification	8 900
Administration et informatique	10 726
Autres contrats - Soutien comptabilité	-
Assurances	18 142
Cautionnement	-
Cotisation et associations	1 000
Frais de banque	1 087
Taxes scolaires	54
Location ameublement & équipement	1 500
Entretien & réparation - Bâtiment et terrain	4 000
Entretien et réparation - Équipement de bureau	1 000
Fournitures de bureau	4 500
Électricité - Bureau municipal	5 104
Essence génératrice	550
Quote-part MRC - Fibre optique	2 400
Amortissement	

Évaluation, Autres, Sureté, Incendie

Évaluation	
Droits de mutation	110
Quote-part MRC Évaluation municipale - M.R.C	7 545
Sous total	7 655
Autres	
Honoraires prof & services juridiques	-
Contribution organismes et autres	
Quote-part M.R.C. de Pierre-De Saurel - Administration	17 525
Subvention à des organismes sans but lucratif	5 000
Société Historique Pierre de Saurel	232

Sûreté du Québec	37 736
Dépenses 9-1-1	3 000
Sous total	40 736
Service d'incendie	
Service technique - Incendie ville de Sorel-Tracy	4 696
Entretien et rép poteau incendie	-
Quote-part service d'incendie R.I.P.I.	93 714
Quote-part - nouveau camion	7 566
Quote-part - achat du terrain	
Amortissement	

Sécurité civile - Brigadier

Sécurité civile	
Frais de mise à jour plan de mesure d'urgence	
Honoraires prof. Sécurité civil	
Frais annuel ADN	430
Entente croix rouge	-
Frais de déplacement et formation	-
entretien génératrice et autres équipements	1 000
Matériel et fournitures (Defibrilateur»)	-
COVID-19	-
Sous total	1 430

Transport - Voirie

) Téléphone - voirie	1 100
) Assurances - garage municipal	-
) Assurances véhicules	-
) Honoraires prof service tech et génie	-
) Location d'équipements - Voirie	1 020
) Entretien des infrastructures	15 000
) Entretien et réparation - Terrains et bâtiment	8 500
) Entretien véhicule	2 000
) Entretien et réparation - Équipements de voirie	1 232
) Pièces, accessoires	-
) Articles de quincaillerie	2 500
) Petis outils	1 250
) Vêtements, chaussures	154
) Électricité	1 048
) Propane	1 900
) Amortissement	-

Neige, éclairage, circulation, quote part

Enlèvement de la neige	
Contrats - Enlèvement de la neige	41 000
Sevices techniques & Génie	-
Abrasif, sable et gravier	300
Sous total	41 300
Éclairage des rues	
Entretien des infrastructure	367
Électricité	2 927
Sous total	3 295
Circulation et stationnement	
Autres biens nons durables	317
Lignes sur la chaussée	612
Panneaux de circulation et de signalisation	750
Sous total	1 362
Quote-part MRC - Transport adapté et collectif rural	9 083
Quote-part - Transport interrégional	3 966
Sous total	13 049

Eaux potable

Réseaux de distribution de l'eau potable	
Entretien et réparation des infrastructures	660
Achat et réparation des compteurs d'eau	1 500
Barils de pluies	
Quote-part Régie d'aqueduc - dette	-
Quote-part Régie d'aqueduc - Consommation d'eau	62 050
Quote-part réserve A.I.B.R.	23 472
Quote-part réserve - membrane	7 853
Surplus non affecté	1 536
Ajustement prix de l'eau 2023	2 246
Sous total	99 317

Eaux usées

Téléphone et alarme- Usine et sation de pompage	691
Honoraires ingénieur	-
Honoraires prof & services juridiques	-
Assurances - usine d'épuration	-
Assurances - véhicule	-
Honoraire prof, services techniques & Génie	-
Services techniques - analyses	15 000
Location - machineries et équipements	207
Entretien et réparation - infrastructures	6 090
Entretien et réparation - Terrains et bâtiments	5 000
Entretien et réparation - véhicule	1 500
Fournitures médicales - santé et sécurité	750
Électricité	21 778
Amortissement	-

Égoûts, Déchets, OMH

Réseaux d'égouts (Durocher)	
Honoraire professionnel et juridique	-
Assurance - station de pompage rue Durocher	-
Honoraire prof, services techniques & Génie	1 500
Entretien des infrastructures	1 137
Électricité	227
Sous total	2 865
Déchets domestiques	
Bacs verts et bleus	-
Déchets domestiques - M.R.C.	55 905
Sous total	55 905
Cours d'eau	
Honoraire prof, services techniques & Génie	-
entretien des cours d'eau	3 500
Sous total	3 500

SANTÉ ET BIEN ÊTRE	
Contribution OMH	4 500

Quote part

Sous total	26 367
Promotion et développement économique	
Quote-part MRC développement (CLD)	-
Sous total	-
Tourisme	
Quote-part MRC (supra local)	6 004
Quote-part MRC Développement touristique et économique	10 266
Sous-Total	16 270
Terrain destins à la revente	

Loisirs, Culture, Parc

Location - Locaux école	4 320
Entretien infrastructure	-
Salle Jacques & Fils	12 000
Parc	
Assurance - Halle	-
Aménagement parc et boisé - parcours santé	-
Aide financière - Comité de gestion de la halle et du parc	5 425
Aide financière - Loisirs	32 575
Aide financière - Ressource humaine en Loisirs	4 800
Local des jeunes	
Sous total	59 120

Bibliothèque et frais de financement

Bibliothèque	
Assurances - Bibliothèque	-
Cotisation bibliothèque - C.R.S.B.P.	4 330
Frais d'exploitation SIMB@	1 950
Entretien locaux bibliothèque (50% avec St-Aimé)	3 730
Quote-part MRC - Fibre optique	800
Aide financière - Bibliothèque municipale	4 500
La petite galerie d'art	
Sous total	15 310

Plan triennal d'immobilisations 2025-2026-2027

Description	2025	2026	2027	Total
Parc 0-5 – Pickleball (FRR)	100 000\$			100 000\$
Support lumière loisir (FRR)	13 000,00\$			13 000\$
Jeux extérieurs (FRR)	5 000\$			5 000\$
Usine épuration – dégrilleur (TEC)	300 000,00\$			300 000\$
Véhicule de services (TeC)		30 000,00\$		30 000\$
Rue Royale égout – eaux usées		55 000,00\$		55 000,00\$
	418 000\$	85 000,00\$		503 000\$

MERCI
